

Reglement Jachthaven Flevostrand te Biddinghuizen

Geachte huurder, passant,
Hartelijk welkom op Molecaten Park Flevostrand te Biddinghuizen. Wij zien graag dat uw verblijf hier naar tevredenheid verloopt. Daarom hebben wij voor u en anderen een aantal gedragsregels en aanvullende voorwaarden opgesteld.

U krijgt dit reglement samen met de HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur Lig- en/of Bergplaatsen overhandigd of toegestuurd.

1. Jachthaven Flevostrand is geopend van 1 april tot 1 november. Het is niet toegestaan buiten deze periode op het haventerrein te verblijven.
2. U en uw gezinsleden ((levens)partner en thuiswonende ongehuwde kinderen en (een) bezoeker(s) die bij u overnachten dienen bij aanvang van het verblijf of zo spoedig mogelijk bij de receptie een nachtregisterkaart in te vullen. Wij verzoeken u elke wijziging in de opgegeven gegevens direct door te geven aan de receptie.
3. Een bezoeker dient zich aan te melden bij de receptie. Hij/zij heeft geen toegang tot het zwembad en dient het haventerrein vóór 23.00 uur verlaten te hebben. U dient een bezoeker die bij u overnacht schriftelijk aan te melden bij de receptie en de daarvoor verschuldigde kosten te voldoen. Als u zelf afwezig bent en iemand anders maakt gebruik van uw lig- en/of bergplaats, dan dient u vooraf toestemming te hebben van de havenmeester. U bent te allen tijde als huurder of passant verantwoordelijk voor het gedrag van uw bezoekers.
4. U dient er zorg voor te dragen dat u en/of uw gezinslid en/of bezoeker op geen enkele wijze overlast veroorzaakt aan andere huurders of passanten en/of aan Molecaten Park Flevostrand. Zeker tussen 23.00 en 7.00 uur is het verstoren van de rust op het haventerrein verboden. De toegang tot het haventerrein kan tussen bovengenoemde tijden afgesloten zijn. Wij verwachten van u dat u zich ook buiten het haventerrein zodanig gedraagt dat Molecaten Park Flevostrand haar goede naam behoudt.
5. Vaartuigen die niet voldoen aan redelijke eisen van welstand kunnen worden geweigerd, dan wel van het haventerrein worden verwijderd.
6. Wij verzoeken u op de toegangsweg naar het haventerrein stapvoets te rijden. Behoudens op de aangegeven parkeerterreinen zijn auto's, motoren en (brom)fietsen niet toegestaan. De auto dient direct na het laden/lossen geplaatst te worden op één van de daarvoor bestemde parkeerterreinen. Bromfietsen met ingeschakelde motor zijn op het gehele terrein van Molecaten Park Flevostrand verboden.
7. Het plaatsen en/of laten staan van aanhangwagens, vaartuigen en/of dergelijke op het haventerrein of elders op het terrein van Molecaten Park Flevostrand is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de parkmanager. Parkeren vóór de slagbomen is, gelet op de dienstverlening door ambulances, brandweer en technische dienst, beslist niet toegestaan.
8. Per lig- en/of bergplaats is maximaal één huisdier toegestaan mits de huurder of passant zelf de eigenaar is. Huisdieren van uw bezoeker zijn niet toegestaan. Huisdieren(honden) dient u aangelijnd te houden en mogen niet op het strand, op het dijklichaam, in het

water(Veluwemeer), in en rond het zwembad en in de sanitairgebouwen komen.

9. In de jachthaven geldt een maximumsnelheid voor motorvaartuigen van 5km per uur. Het is niet toegestaan te zeilen, surfen, vissen, zwemmen of spelevaren in de jachthaven. Wegens splintergevaar ontraden wij het blootsvoets lopen op de steigers.

10. Het is niet toegestaan steigers of meerpalen te beschadigen door het slaan van spijkers, krammen of indraaien van schroeven of het aanbrengen van bouwsels of matten e.d. Het gebruik van autobanden is niet toegestaan. Lig- en/of bergplaatsen mogen niet gewijzigd worden.

11. Het vaartuig dient met deugdelijke touwen te zijn afgemeerd. Het is niet toegestaan masten, rondhout of andere onderdelen van uw vaartuig op de steigers te laten liggen. Boegsprietten, preekstoelen, davits e.d. mogen niet boven de loopsteiger uitsteken.

12. Jetski's zijn op het gehele (haven)terrein van Molecaten Park Flevostrand verboden.

13. (Composteerbaar) afval, glas, plastic en papier hoort op de juiste wijze gescheiden te worden gedeponeerd in de daarvoor bestemde semi-ondergrondse containers. Help mee het haventerrein schoon en aantrekkelijk te houden en voorkom zwerfafval. Afvalolie, poetsdoeken, accu's e.d. dient u te deponeren in de daarvoor bestemde containers aan de achterzijde van het havenkantoor. Bij twijfel kunt u zich wenden tot de havenmeester. Voor het lozen van vuil- en/of bilgewater dient u gebruik te maken van ons vuilwaterstation (met muntinworp). Het is ten strengste verboden vuil- en/of bilgewater elders, bijvoorbeeld op het oppervlaktewater, te lozen. U helpt hiermee de kwaliteit van het Veluwemeer in goede staat te houden.

14. Uw elektrische installatie en/of gasinstallatie dient te voldoen aan de NEN-normen, de voorschriften van het energieleverende bedrijf en aan onze voorschriften. Er zijn per lig- en/of bergplaats maximaal 2 gasflessen toegestaan, die in een deugdelijke, afsluitbare gaskist moeten worden geplaatst. Nadere informatie is verkrijgbaar bij de havenmeester.

15. Indien er een storing in de elektrische installatie of waterleiding is opgetreden, meldt u dit bij de havenmeester.

16. Het wassen van vaar- en/of voertuigen met leidingwater is verboden.

17. Het maken van open vuur of het gebruik van een vuurkorf is in verband met de brandveiligheid niet toegestaan. Tevens is het gebruik van een barbecue op de steigers verboden. U bent verplicht in uw vaartuig een goedgekeurd blusapparaat met minimaal 2kg inhoud voorhanden te hebben.

18. Onderhoud aan uw vaartuig dient altijd in overleg met de havenmeester plaats te vinden. Tijdens onderhoud bent u verplicht ervoor zorg te dragen dat eventuele stofresten, verfresten e.d. opgevangen worden d.m.v. een grondzeil en niet met de vrije natuur in aanraking komen. Schuren aan vaartuigen bij voorkeur machinaal met opvangzak en bij beëindiging werkzaamheden alle vrijgekomen resten in de daarvoor bestemde containers deponeren. Indien reiniging aan het exterieur van uw vaartuig noodzakelijk is, kan dit in overleg met de havenmeester op de daarvoor beschikbare afspuitplaats. De Wet

gewasbeschermingsmiddelen en biociden (Wgb) regelt de handel in en het gebruik van biociden. Let er op dat de door u gebruikte antifouling, anti-aangroei middelen e.d. niet in strijd zijn met bovengenoemde wet. U kunt zelf nagaan of dit het geval is door te kijken op de website www.ctgb.nl.

19. Het is op Molecaten Park Flevostrand niet toegestaan in woord of geschrift stuitende of discriminerende uitlatingen te verspreiden. Het verspreiden en/of ophangen van alle vormen van reclame-uiting en/of pamfletten van religieuze of politieke aard, is eveneens niet toegestaan, zulks ter beoordeling van de parkmanager.

20. Op Molecaten Park Flevostrand is het te koop aanbieden of voorhanden hebben van koopwaar en/of tegen betaling aanbieden van diensten in de ruimste zin van het woord niet toegestaan. Het uitoefenen van enig bedrijf of ambacht is niet toegestaan, anders dan met vergunning of op grond van een overeenkomst.

21. Het betreden van het terrein en/of het zwemmen, baden of op andere wijze gebruiken van het op en om het terrein gelegen water (waaronder het Veluwemeer), geschiedt op eigen risico. Het zwembad is alleen toegankelijk voor bij de receptie ingeschreven huurders of passanten. Degenen die niet in het bezit zijn van een zwemdiploma hebben alleen toegang tot het zwembad onder begeleiding van een volwassene die kan zwemmen. Het zwembad kan tijdelijk gesloten zijn voor onderhouds- en/of schoonmaakwerkzaamheden. Aan een ieder kan de toegang worden ontzegd.

22. Schade veroorzaakt door u en/of uw gezinsleden en/of bezoekers kan op u worden verhaald, waaronder schade als gevolg van nalatigheid. Voorzieningen op het haventerrein dienen met zorg en volgens bestemming te worden gebruikt. Wijs anderen zo nodig op onverantwoordelijk gedrag en/of stel de medewerkers van Molecaten Park Flevostrand in kennis.

23. De door Molecaten Park Flevostrand noodzakelijk geachte werkzaamheden aan de verhuurde lig- en/of bergplaatsen moeten doorgang kunnen vinden en uitgevoerd worden. Molecaten Park Flevostrand aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade aan eigendommen als gevolg van weersinvloeden, brand, diefstal, aanrijding, aanvaring met van Molecaten Park Flevostrand gehuurde vaartuigen, vernieling of enig ander van buitenaf of van binnenuit komend onheil of mogelijke gevolgen daarvan in de ruimste zin van het woord. Molecaten Park Flevostrand aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het onklaar raken van faciliteiten en/of voorzieningen. Aanspraken op schadevergoeding of restitutie van de huursom worden niet gehonoreerd.

24. Het is niet toegestaan het vaartuig met behoud van de lig- en/of bergplaats te verkopen. Een huurder doet bij de verhuurder een verzoek tot overschrijving van de lig- en/of bergplaats door middel van het formulier *Verzoek tot het aangaan van een overeenkomst met een potentiële koper*. De uitslag van de verkooptoetsing wordt door de verhuurder bekend gemaakt op voormeld formulier.

25. Bij het beëindigen van de overeenkomst en in ieder geval jaarlijks per 1 november dient u de lig- en/of bergplaats leeg en volledig opgeruimd en netjes achter te laten, vrij van afval en losse voorwerpen.

26. Huurders of passanten dienen bekend te zijn en akkoord te gaan met dit reglement en de HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur Lig- en/of Bergplaatsen. Het niet nakomen ervan kan tot gevolg hebben dat de huurovereenkomst wordt beëindigd (retentierecht).

De parkmanager of diens plaatsvervanger kan te allen tijde onbevoegden en/of overtreders van het havenreglement de onmiddellijke toegang tot het terrein ontzeggen. Waar de reglementen en voorschriften niet in voorzien, beslist de parkmanager of zijn vertegenwoordiger.

Wij wensen u een prettig verblijf toe op Molecaten Park Flevostrand. Aarzelt u niet contact op te nemen met de receptie bij vragen of onduidelijkheden. Wij staan u graag te woord.

Biddinghuizen, 1 mei 2013
Molecaten Park Flevostrand
Strandweg 1
8256 RZ Biddinghuizen
Telefoon : (0320) 288480 flevostrand@molecaten.nl
www.molecaten.nl/flevostrand