

Beste recreant,

Hartelijk welkom op Molecaten Park Waterdunen in Breskens. Wat fijn dat je (weer) voor ons gekozen hebt. Om jouw verblijf prettig te laten verlopen hebben wij voor jou en andere recreanten een kampeerreglement opgesteld.

Onze hoofdregel is: geniet van ons park en de flora en fauna, heb het gezellig bij ons en probeer overlast voor anderen zo veel mogelijk te voorkomen. Respecteer de meningen en gedragingen van anderen op ons park zodat iedereen bij ons het naar de zin kan hebben.

## **Kampeerelement Molecaten Park Waterdunen**

### **Toegang park en voorzieningen**

1. Molecaten Park Waterdunen is het gehele jaar geopend. De camping van Molecaten Park Waterdunen is geopend van de laatste vrijdag van maart tot 1 november. De voorzieningen zijn geopend volgens de openingstijden die zijn vermeld op onze website en/of bij de receptie.
2. De recreant is verplicht bij het sluiten van de overeenkomst aan de ondernemer de naam, het adres, de woonplaats van hem en zijn mederecreant(en) te verstrekken conform de Basisregistratie Personen en onmiddellijk bij elke wijziging. De recreant dient, indien de ondernemer hierom vraagt, voor eigen rekening een origineel uittreksel uit de Basisregistratie Personen te tonen. De ondernemer (1) verbiedt de recreant uitdrukkelijk zichzelf en/of een mederecreant en/of een derde op enige wijze in de Basisregistratie Personen te laten inschrijven op het terrein van de ondernemer of een daartoe strekkend verzoek te (laten) doen aan de bevoegde autoriteit en (2) zal een overtreding van dit verbod aanmerken als een tekortkoming die de ontbinding dan wel opzegging van de overeenkomst rechtvaardigt. Kinderen beneden 16 jaar mogen tussen 23.00 en 07.30 uur niet zonder toezicht van een volwassene op het park verblijven.
3. Voor het verblijf van een derde bij u op de plaats, zoals uw bezoeker of logé, vraagt u vooraf persoonlijk toestemming aan de ondernemer door aanmelding bij de receptie. Uitsluitend indien de receptie is gesloten en in bijzondere omstandigheden dient u uw bezoeker of logé per e-mail bij de ondernemer aan te melden ([waterdunen@molecaten.nl](mailto:waterdunen@molecaten.nl)) -met vermelding van uw naam en de plaatsaanduiding en de voornaam, achternaam en geboortedatum van de bezoeker of logé- en voldoet u direct nadat de receptie is geopend de wegens het verblijf verschuldigde kosten.
4. Het aan iemand anders in gebruik geven van uw kampeermiddel en/of de plaats, al dan niet tegen betaling, is niet toegestaan. U bent te allen tijde als recreant verantwoordelijk voor het gedrag van mederecreanten en derden.
5. De ondernemer kan te allen tijde onbevoegden en/of overtreders van de overeenkomst en de toepasselijke voorwaarden de onmiddellijke toegang tot het terrein ontzeggen.

### **Veiligheid, zorg voor anderen en het milieu**

6. Zorg dat u bekend bent met de noodinstructies op onze website. Wij verzoeken u in geval van nood en na het inschakelen van de hulpdiensten de parkmanager of diens vervanger te laten weten op welke locatie hulp is gewenst, dit om de parkmanager of diens vervanger in de gelegenheid te stellen de slagboom te openen en hulpdiensten naar de locatie te verwijzen.
7. Ontvangt u in uw belang, in het belang van anderen en/of in ons belang van onze parkmedewerker een aanwijzing dan dient u deze stipt en direct op te volgen.
8. Het is om veiligheidsredenen niet toegestaan speeltoestellen met een valhoogte groter dan 1,00 m en/of een springkussen op het park en op uw plaats aanwezig te hebben. Een (kinder)zwembad, trampoline en andere speeltoestellen, voor zover geen eigendom van de ondernemer,

zijn enkel toegestaan voor eigen gebruik op de plaats. Wij adviseren u in verband met de veiligheid voor u en derden geen (kinder)zwembad te plaatsen met een rand hoger dan 0,30 m en er zorg voor te dragen dat indien het (kinder)zwembad met water is gevuld te allen tijde een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op eenieder die zich in of rondom het (kinder)zwembad begeeft.

9. Voor alle wegen op het park geldt "auto te gast". U mag op het park gebruik maken van een voertuig mits deze op grond van de Wegenverkeerswet geschikt is voor het gebruik op een voor het verkeer openstaande weg en de wettelijk toegestane maximum-massa niet groter is dan 3.500 kg. Bij voorkeur maakt u op het park zo min mogelijk verkeersbewegingen en maakt u gebruik van een voertuig dat zo min mogelijk milieubelastend is. Een camper met een grotere wettelijk toegestane maximummassa heeft uitsluitend toegang na instemming van de ondernemer en mits de bestuurder de aanwijzingen van de ondernemer, zoals ter zake de wel en niet te berijden wegen, stipt opvolgt. Ook het gebruik van een elektrische step is toegestaan en in verband met de veiligheid adviseren wij u deze niet in gebruik te geven aan kinderen jonger dan 16 jaar. Het gebruik van en/of het op het park aanwezig hebben van een hoverboard is om veiligheidsredenen nadrukkelijk niet toegestaan. U past op het park uw snelheid aan naar de omstandigheden ter plaatse en u rijdt nooit sneller dan 10 km/u. Wees oplettend en voorkom dat u aan anderen overlast veroorzaakt.

10. Uw auto kunt u parkeren op de daarvoor bestemde parkeerterreinen en beslist niet op het terrein bestemd voor kort parkeren anders dan bij aankomst ten behoeve van het aanmelden bij de receptie. Wij adviseren u uw bezoek hierover te informeren. Mede gelet op de dienstverlening door hulpdiensten en de servicedienst is het niet toegestaan ergens anders te parkeren. Het is niet toegestaan op het park een elektrisch motorvoertuig op te laden. Bij overtreding van de regels kan de toegang, met een voertuig tot het park, worden geblokkeerd.

11. Het plaatsen of laten staan van een aanhangwagen of een vaartuig en dergelijke op de plaats of ergens anders op het park is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer.

12. Voorzieningen op het park dienen met zorg en volgens bestemming te worden gebruikt. Wijs anderen zo nodig op onverantwoordelijk gedrag en/of stel de ondernemer in kennis. Kinderen beneden 8 jaar mogen zich niet zonder begeleiding van een volwassene in en rond de sanitairgebouwen bevinden.

13. Voorkom onnodig energie- en waterverbruik. Controleert u de afsluitkranen regelmatig op lekkages. Het wassen van een voertuig of toercaravan op het park is niet toegestaan.

14. Het is niet toegestaan bij een verhuuraccommodatie een bijzettent en/of partytent te plaatsen en/of geplaatst houden.

15. Het maken van open vuur en/of het op het terrein aanwezig hebben en/of gebruik maken van een buitenhaard of vuurkorf is in verband met de brandveiligheid en het voorkomen van overlast aan anderen niet toegestaan. Barbecueën is alleen toegestaan op elektra (houdt u rekening met het op uw plaats beschikbare vermogen) en propaan en indien geen sprake is van aanhoudende droogte ook op houtskool en briketten, op een daarvoor bestemde barbecue, niet zijnde een wegwerpbarbecue (vanwege de brandveiligheid en een verhoogd risico op brandschade aan o.a. de ondergrond en de afvalcontainer), zonder gebruik te maken van een aanmaakvloeistof. Maak gebruik van de tips voor veilig barbecueën die u op het internet kunt vinden.

16. U bent verplicht in uw kampeermiddel een goedgekeurd blusapparaat met minimaal 2 kg inhoud voorhanden te hebben. Wij adviseren u in uw kampeermiddel een rookmelder en koolmonoxide-melder te plaatsen en de werking (van de batterijen) geregeld (bij aankomst) te controleren.

17. U dient er zorg voor te dragen dat u, uw mederecreant en een derde op geen enkele wijze overlast veroorzaken aan andere recreanten en/of de ondernemer. Voorkom (geluids)overlast. Het geluid van

audio(visuele) apparatuur mag niet hoorbaar zijn buiten de plaats. Zeker tussen 23.00 uur en 07.30 uur is het verboden de nachtrust op het park te verstoren. De toegang tot het park kan tussen bovengenoemde tijden afgesloten zijn. Wij verwachten van u dat u zich ook buiten het park zodanig gedraagt dat Molecaten Park Waterdunen haar goede naam behoudt.

18. Het is op Molecaten Park Waterdunen niet toegestaan in woord of geschrift stuitende of discriminerende uitlatingen te verspreiden. Het verspreiden en/of ophangen van alle vormen van reclame-uiting en/of pamfletten van religieuze of politieke aard, is eveneens niet toegestaan, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

19. Op het park is het te koop aanbieden of voorhanden hebben van koopwaar en/of het tegen betaling aanbieden van diensten in de ruimste zin van het woord niet toegestaan. Het uitoefenen van enig bedrijf of ambacht is niet toegestaan, anders dan op grond van een overeenkomst of met schriftelijke toestemming van de ondernemer.

20. Honden en katten zijn uitsluitend toegestaan in diverse voor gasten met een hond en/of kat bestemde vakantieverblijven en op diverse voor gasten met een hond en/of kat bestemde camper- en kampeerplaatsen (zie de door ons verstrekte informatie) tot een maximum van twee in totaal mits u deze bij de boeking heeft opgegeven en/of bij de receptie heeft laten registreren en tenzij de ondernemer anders beslist. In alle andere vakantieverblijven en op alle andere camper- en kampeerplaatsen zijn honden en katten niet toegestaan. Andere gezelschapshuisdieren zijn toegestaan tot een maximum van twee per vakantieverblijf of plaats mits zij gekooid zijn en geen overlast kunnen veroorzaken. Andere dieren mag u op het park niet aanwezig hebben. Een huisdier mag niet zonder direct toezicht door u op de plaats of in het vakantieverblijf aanwezig zijn en niet in een speeltuin, een sanitairgebouw en het restaurant. Huisdieren van derden, waaronder dagbezoekers, zijn niet toegestaan. Een hond houdt u aangelijnd en mag u niet op het verblijfsterrein uitlaten. Bij het uitlaten dient u een zakje (altijd zichtbaar) mee te nemen om eventuele uitwerpselen op te kunnen ruimen, aangezien het verboden is deze te laten liggen.

21. Het is niet toegestaan een onbemand luchtvaartuig (o.a. een drone) op ons park in bezit te hebben. In verband met uw en onze veiligheid en privacy is het niet toegestaan met een onbemand luchtvaartuig (o.a. een drone) boven het park te vliegen en een opname te maken van (delen van) ons park.

22. In uw en ons belang hebben wij enkele bewakingscamera's geplaatst. We hopen hierdoor de veiligheid op ons park te verbeteren. Aan de plaatsing van bewakingscamera's kunt u niet het recht ontlenen dat toezicht wordt gehouden op u, uw mederecreanten en/of uw en hun eigendommen.

23. Het aanwezig hebben van een alarminstallatie die geluid- en/of lichtsignalen afgeeft en/of een (beveiligings)camera in een vaste opstelling die buiten een kampeermiddel opnamen kan maken is op het park niet toegestaan. Het adres van het park en/of het nummer van een plaats mag u niet als waarschuwadres bij een beveiligingsbedrijf opgeven.

24. Een storing in de elektrische-, centrale antenne- of wifi-installatie of de water-, riool- of gasleiding meldt u bij de receptie. Meldingen die na 22.00 uur worden ingediend kunnen eventueel na 09.00 uur daaropvolgend worden beoordeeld en zo nodig in behandeling worden genomen. Indien de oorzaak van een storing valt onder de verantwoordelijkheid van de recreant kan de ondernemer voor het verhelpen van de storing en wegens eventuele schade kosten in rekening brengen bij de recreant.

25. Het hebben en/of gebruiken van een wifi/draadloos netwerk is uitsluitend toegestaan mits deze geen overlast veroorzaakt voor anderen, zoals door het verstoren van het op het park beschikbaar gestelde wifi/draadloos netwerk. Op het park is het hebben en/of gebruiken van een wifi/draadloos netwerk met een sterker signaal dan 18 dBm niet toegestaan.

26. Het aanwezig hebben van vlaggenmasten en/of het tonen van een vlag is niet toegestaan.

27. Balspelen zijn niet toegestaan op de camper- en kampeervelden.

28. Molecaten Park Waterdunen zet zich in voor een verantwoord groenbeheer. Wij vragen u, als onze gast, hieraan uw medewerking te verlenen en respect te tonen voor de fauna en flora op en om ons park. De in het wild levende dieren laat u met rust. Bomen en struiken mag u niet vernielen (o.a. daarin geen spijker slaan en daaraan geen lijn vastmaken). Het is niet toegestaan bomen en/of struiken te snoeien. Een snoeiverzoek kunt u schriftelijk bij de ondernemer indienen. Graven en/of het slaan van palen in de grond is niet toegestaan.

29. Samen met u willen wij een bijdrage leveren aan een beter milieu. Op ons park bent u verplicht uw afval gescheiden af te voeren op de wijze die in onze afvalwijzer is voorgeschreven. Help mee het park schoon en aantrekkelijk te houden en voorkom zwerfafval. Het is niet toegestaan afval van buiten het park (in de containers) op het park achter te laten.

### **De plaats en het kampeermiddel**

30. Ontvangt u van onze parkmedewerker in uw belang, in het belang van anderen en/of in ons belang, een aanwijzing inzake de plaatsing van uw kampeermiddel en/of de inrichting van de plaats, zoals vanwege o.a. het uitzicht van uzelf en anderen, de bezonning, de staat van de grasmat, de weersomstandigheden (waaronder de windrichting) en/of (terrein)werkzaamheden, dan dient u deze stipt en direct op te volgen.

31. Kampeermiddelen die niet voldoen aan redelijke eisen van welstand kunnen worden geweigerd dan wel van het terrein worden verwijderd. De plaats dient in goede staat van onderhoud te worden gehouden.

32. Een kampeermiddel dient zowel wat vorm en kleur betreft te passen in de omgeving, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

33. Op elke plaats mag bij het kampeermiddel een bijzettent en maximaal één partytent worden geplaatst en geplaatst gehouden en een tweede bijzettent enkel na schriftelijke toestemming van de ondernemer en nadat de verschuldigde kosten zijn voldaan. Een bijzettent heeft een maximale oppervlakte van 6 m<sup>2</sup> en een partytent heeft een maximale oppervlakte van 10 m<sup>2</sup> en is uitgevoerd zonder wanden. Op een plaats mag het gezamenlijk grondoppervlak van een voortent, bijzettent, luifel en partytent niet groter zijn dan 1,5 keer het grondoppervlak van het kampeermiddel.

34. Antennes mogen uitsluitend tegen of aan uw kampeermiddel worden bevestigd en maximaal 1 m boven uw kampeermiddel uitsteken. Satellietantennes dienen binnen de grenzen van de plaats geplaatst te worden.

35. Een goede grasmat is in uw belang en in het belang van recreanten die na u van de plaats gebruik willen maken. Om schade aan de grasmat te voorkomen adviseren wij in een voortent en onder een luifel de bodem niet te bedekken. Indien u in een voortent de bodem wilt bedekken mag u uitsluitend gebruik maken van vlonders of een grofmazig/niet-grasverstikkend tenttapijt. Indien u onder een luifel de bodem wilt bedekken mag u uitsluitend gebruik maken van een grofmazig/niet-grasverstikkend tenttapijt. Buiten een voortent en luifel is het bedekken van de bodem niet toegestaan. Op een plaats mogen in geen geval kunstgras en grasverstikkende materialen, zoals (landbouw)folie en worteldoek, gebruikt worden en/of aanwezig zijn.

36. Indien op de plaats een aansluiting op de riolering beschikbaar is bent u verplicht hiervan gebruik te maken voor de vuilwaterafvoer van uw kampeermiddel.

37. Uw gas- en elektrische installatie en waterleiding dienen aan de wettelijke voorschriften en normen te voldoen. Er zijn per plaats maximaal 2 gasflessen toegestaan, elk met een inhoud van maximaal 10,5 kg, die in een deugdelijke, afsluitbare gasflessenkist moeten zijn geplaatst. Het aanwezig hebben van een met lpg- en/of vaste stoffen te stoken (verwarmings)installatie en het aanwezig hebben van meer of andere brandstoffen ten behoeve van een (verwarmings-)installatie is

verboden. Een gas slang dient u te vervangen indien een (droogte)scheurtje en/of beschadiging zichtbaar is en uiterlijk binnen drie jaar na de door de fabrikant op de gas slang vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gas slang aangegeven uiterste gebruiksdatum. Een gasdrukregelaar dient u te vervangen binnen vijf jaar na de door de fabrikant op de gasdrukregelaar vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gasdrukregelaar aangegeven uiterste gebruiksdatum. Nadere informatie en voorschriften welke moeten worden nageleefd zijn verkrijgbaar bij de ondernemer.

38. De door de ondernemer noodzakelijk geachte werkzaamheden op uw plaats moeten doorgang kunnen vinden.

39. Het plaatsen van een zonnepaneel of zonnepanelen is uitsluitend toegestaan in een gesloten elektriciteitscircuit voor eigen gebruik, zoals met gebruikmaking van een accu, zonder de (door)levering van elektriciteit aan derden en/of het net, op het dak van uw kampeermiddel, mits deze door een erkend installateur is aangelegd en voldoet aan NEN 1010 en (dus) is voorzien van een werkschakelaar om de omvormer veilig te kunnen afsluiten en derden hiervan geen hinder ondervinden, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

40. Waar niet in is voorzien beslist de ondernemer.

Wij wensen je een prettig verblijf toe op Molecaten Park Waterdunen. Aarzel niet contact op te nemen met de receptie bij vragen of onduidelijkheden. Wij staan je graag te woord.

Breskens, 1 april 2023



Molecaten Park Waterdunen  
Waterdunen 1  
4511 RT BRESKENS

Telefoon: (+31) 117-792011

[waterdunen@molecaten.nl](mailto:waterdunen@molecaten.nl)  
[www.molecaten.nl/waterdunen](http://www.molecaten.nl/waterdunen)

## Afvalwijzer Molecaten Park Waterdunen

Op Molecaten Park Waterdunen zijn twee milieustraten ingericht voor het inzamelen van op het park vrijkomend afval. De milieustraten zijn te vinden achter de receptie bij het parkeervak en naast de weg richting de camping. Op de parkplattegrond staan deze milieustraten ook aangegeven. De volgende soorten afval kunt u wel/niet op deze locaties inleveren:

<b>Huishoudelijk afval</b>	Restafval	In de zwarte restafvalcontainer
<b>Papier</b>	Papier, Karton	In de zwarte papiercontainer met blauwe deksel
<b>PD</b>	Plastic verpakkingen en drinkpakken	In de zwart/grijze container met oranje deksel
<b>Glas</b>	Glas (potten en flessen <u>zonder</u> dop of deksel, voor overig glas zie hieronder)	In de glascontainer
<b>Vensterglas</b>	Vensterglas	Dit afval kunt u niet bij ons kwijt. U kunt dit aanbieden bij de Transportweg 17, 4501 PS Oostburg.
<b>Textiel, schoenen</b>	Textielwaren en schoenen	Bij voorkeur in kledingcontainers, bijvoorbeeld die aan de van Zuijstraat (naast de Jumbo) in Breskens
<b>Metalen</b>	Oud ijzer en andere metalen	Inleveren, na afspraak, bij de technische dienst (bij de werkplaats)
<b>Klein chemisch afval</b>	 Herkenbaar aan KCA-logo op verpakking o.a.: verfresten, verfverdunner, verfkwasten, olie, tl-buizen	Bij voorkeur thuis aanbieden in de KCA-Box. <b>KCA nooit bij het huishoudelijk afval weggooien.</b>
<b>Batterijen</b>	 Alle soorten batterijen	Bij voorkeur thuis aanbieden in de KCA- box of afgeven in de receptie.
<b>Medicijnen</b>	Alle soorten medicijnen	Inleveren bij de apotheek
<b>Asbesthoudend</b>	O.a. plantenbakken, tegelplaten, vloerzeil enz.	Zelf afvoeren. Informeert u bij de gemeente waar en hoe u asbest kunt aanbieden. <b>Asbest nooit bij huisvuil of puin aanbieden.</b>
<b>Grof afval</b>	Puin, sloophout en tegels, witgoed, inventaris caravan, overig grof afval	Dit afval kunt u niet bij ons kwijt. U kunt dit aanbieden bij de Transportweg 17, 4501 PS Oostburg.

### Plaatsing container

Als u grote hoeveelheden sloophout, puin of andere spullen hebt, zult u zelf voor een container moeten zorgen. Plaatsen van een container kan alleen geschieden na de uitdrukkelijke toestemming van de ondernemer.

**Gelieve afval in doorzichtige zakken in te leveren en geen afval naast de container te plaatsen. Zorgvuldig afvoer van uw afval is van groot belang, enerzijds om het milieu te ontlasten en geen ongedierte aan te trekken, anderzijds om de kosten in de hand te houden.**